

직무기술서

직무명	26특D.설비관리
직무개요	1. 공조냉동기, 에너지/지열, 지역냉난방, 건축설비, 폐수시설 관리

□ 수행 요건

일반 요건	학 력	2·3년제 대학 학사 (전문학사)
	전 공	기계공학과, 공조냉동공학과, 설비공학과, 건축설비공학과, 자동제어 계열
	필요자격	공조냉동기계산업기사/건축설비산업기사/에너지관리산업기사/ 가스산업기사/폐기물처리산업기사/용접산업기사/설비보전산업기사 中 1개 이상 보유
	필요경력	관련 경력 3년 이상
수 요 요 건	지 식	세 부 내 용
	전공지식 · 실무지식	1. 건축기계설비에 대한 지식 2. 공조설비 기초지식 3. 시설물 작동 운전일지 작성에 대한 이해 4. 설비 유지 관련 설계도서에 대한 이해 5. 산업안전 기초 지식 및 산업안전보건법령에 대한 이해 6. 시설 공조설비, 흡수식 냉동기 등에 대한 기본지식 7. 건물관리 및 관련 법규 지식
	필요기술	1. 폐수처리시설 유지관리 능력 2. 관련 설비 유지관리 능력 3. 위험요인 관리대책 제시 능력 4. 조직 및 일정 관리 능력 5. 기계실 각종 기기 관리 기술 6. 기계조작 및 영선 등 7. 에너지 관련 설비 관리 기술 등 8. 설비 유지관리 및 기타 건축 등 업무 경험이 풍부하고 시설분야 전 분야에 대한 실무경력 9. 지역난방 및 중앙 냉난방 시스템 유지관리

■ 직무수행 업무

직무내용	직무절차 및 방법
시설관리	1. 각종 기계설비에 대한 유지관리보수, 계절별 실내 냉난방 공급관리 업무, 기타 기계설비에 대한 현장 업무 수행 등 (단, 회사사정에 따라 다양한 업무 수행 가능성 상존)